



عالية
مول
ALIAI MALL

كينان
KINAN



كناان .. عيش المكان

تعتبر شركة كناان للتطوير العقاري من الشركات السعودية الرائدة في مجال تطوير وإدارة المراكز التجارية، حيث طورت 10 مراكز تجارية في 6 مدن سعودية بإجمالي حجم استثمار يصل الى 1.4 مليار ريال سعودي.

تهدف شركة كناان خلال رحلتها التطويرية للمشاريع الى فهم احتياجات العملاء وتلبية رغباتهم لينعموا بتجربة فريدة تحتضنها الرفاهية والبهجة بأدق تفاصيلها ليصنعوا من أسعد اللحظات ذكريات لا تنسى وتجربة فريدة ترسخ في الذاكرة.



المدينة المنورة

تحظى المدينة المنورة بمكانة خاصة في قلوبنا ومن هذا المنطلق قامت شركة كنان بتدشين أعمال التوسعة للعالية مول لاستيعاب النمو المتزايد للزوار وقاطنيها وذلك تماشياً مع الخطط والإستراتيجيات لرؤية المملكة والتي تهدف إلى زيادة عدد سكانها.

و حتى نصبح جزءاً من المساهمة في رفع جودة الحياة ويكون عالية مول إحدى الوجهات السياحية والعمرانية الحديثة في المدينة المنورة.



عالية مول .. برؤية جديدة

عالية مول

يقع عالية مول على امتداد شارع قباء بجوار حديقة الملك فهد والتي تعد وجهة سياحية ترفيهية لأهالي وزوار منطقة المدينة المنورة.

كما يبعد:



مسافة 15 دقيقة
من محطة قطار المدينة الجديدة



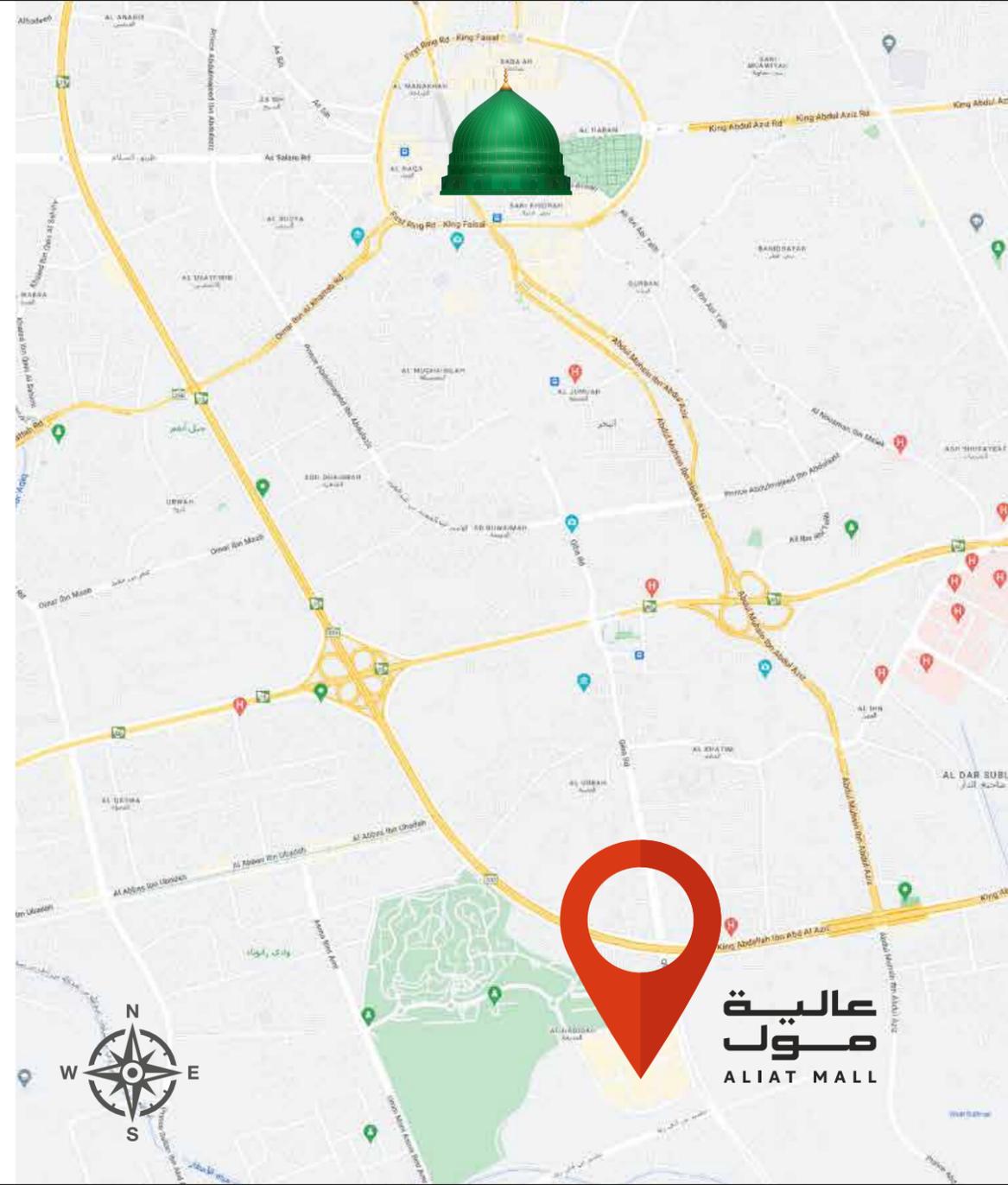
مسافة 15 دقيقة
من المسجد النبوي الشريف



مسافة 24 دقيقة
من مطار الأمير محمد بن عبد العزيز الدولي



مسافة 7 دقائق
من مسجد قباء



عالية مول
ALIAT MALL



تأسس عالية مول في عام ٢٠٠٧، ومنذ تأسيسه جذب عدد كبير من الزوار نظراً لقربه من الحرم النبوي الشريف بالإضافة لتنوع خدماته ومتاجره ورحابة مساحاته. وتماشياً مع رؤية المملكة ٢٠٣٠ وبرنامج جودة الحياة، قامت شركة كنان بإعداد خطة توسعة فريدة لعالية مول تمنح زواره تجربة استثنائية. وتشمل التوسعة إضافة عدة مساحات داخلية وخارجية تحمل في طياتها خدمات متنوعة بجودة عالية لتضفي على المكان الرفاهية التي يستحقها جميع سكان المدينة المنورة. ولم يغب عن ناظرنا أهمية زوار المدينة المنورة، إذ تشمل التوسعة إنشاء ٢٣٠ غرفة فندقية بجودة عالية تضمن لهم الراحة والرفاهية.

منطقة السينما 

2500 متر مربع

منطقة الترفيه 

2000 متر مربع

عدد الغرف الفندقية 

230 غرفة

عدد مواقف السيارات 

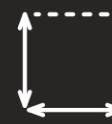
3400 موقف



نتوسع لتجربة فريدة تستحقونها >

حجم الإستثمار 

220 مليون ريال سعودي

مساحة الأرض 

300 ألف متر مربع

المساحة التأجيرية للتوسعة 

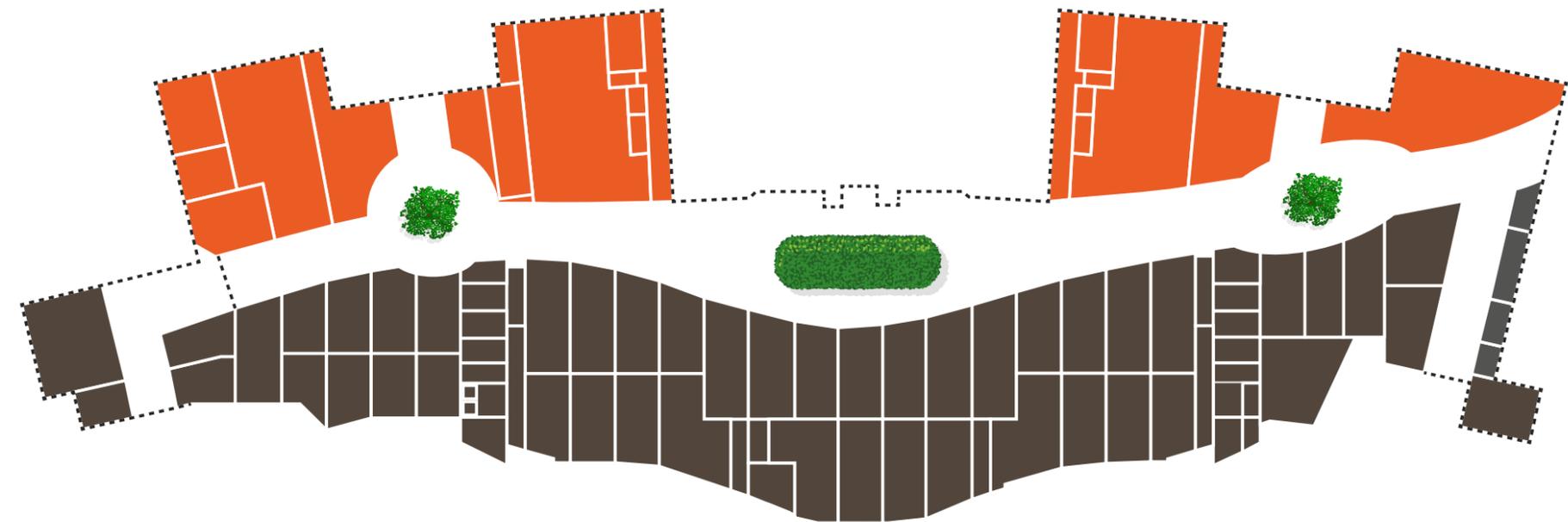
16 ألف متر مربع

عدد الوحدات التأجيرية 

90 وحدة تأجيرية

منطقة توسعة الطابق الأرضي:

إجمالي مساحة تطوير الطابق الأرضي 12,500 متر مربع وتشمل المحلات التجارية ومنطقة المطاعم والمقاهي



منطقة المحلات التجارية
منطقة المطاعم والمقاهي

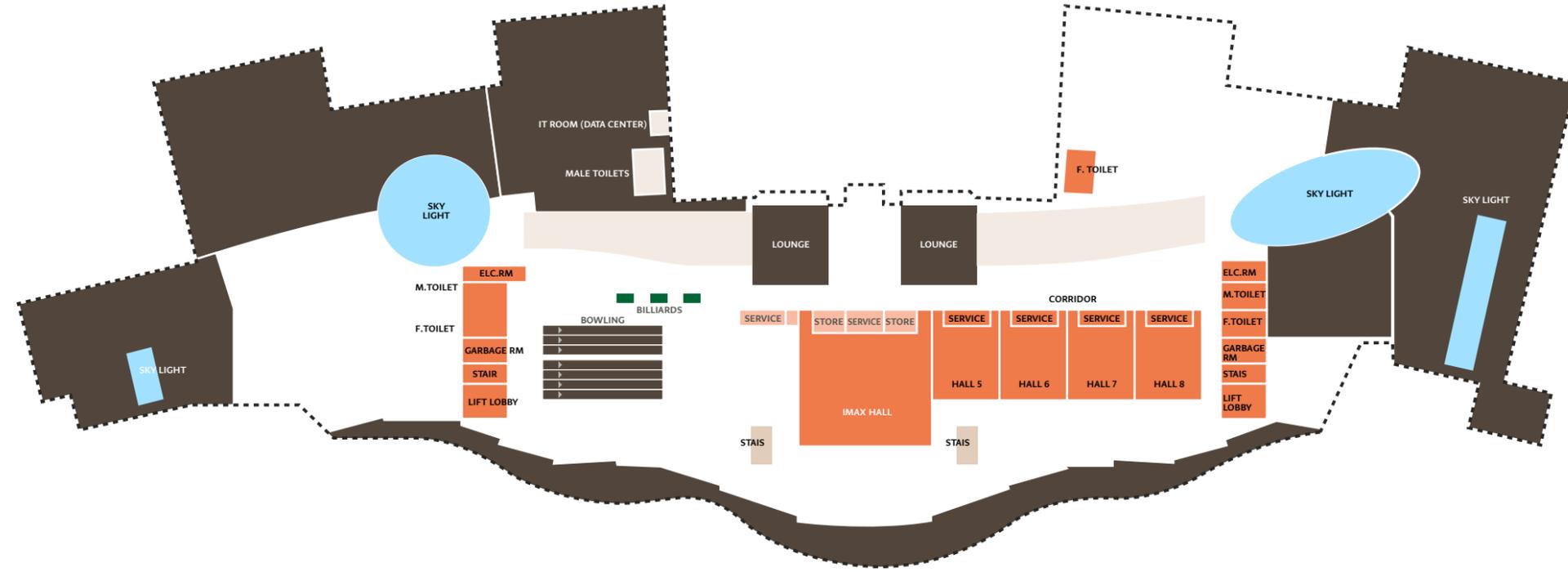
الطابق الأرضي >



منطقة توسعة الطابق الأرضي

منطقة توسعة الطابق الأول:

إجمالي مساحة تطوير الطابق الأول 4500 متر مربع وتشمل منطقة السينما والترفيه



الطابق الأول >



منطقة توسعة الطابق الأول







معلومات التواصل

الاتصال على الرقم الموحد

920002880

قسم التأجير

+966 53 828 5855

+966 56 868 1695

البريد الإلكتروني

Leasing@kinan.com.sa

in f X @ kinanksa | www.kinan.com.sa

عالية
مول
ALIAT MALL

كينان
KINAN

www.kinan.com.sa