

كنان الملف التعريفي



تعتبر كنان إحدى الشركات الرائدة في المملكة العربية السعودية وهي مختصة في مجال التطوير العقاري، وذلك من خلال تطوير أهم وأبرز المجتمعات السكنية والمراكز التجارية وهي شركة مساهمة مقفلة.

مهمتنا تتمحور حول رفع جودة حياة المجتمع من خلال تقديم ممتلكات عقارية بأسلوب حياة مميز.





القيادية



الالتزام



النزاهة

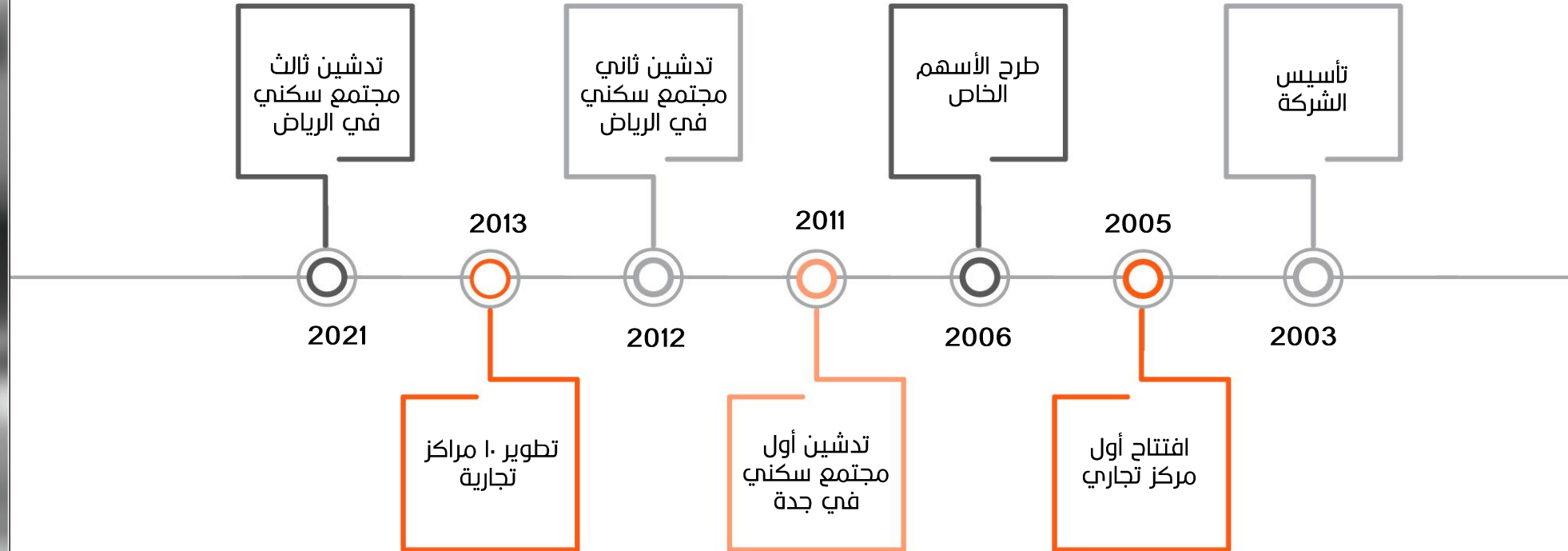


الشفف



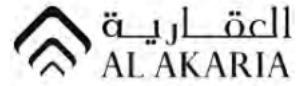
الإبداع

خطوات ثابتة





القدس العربية
شركة تجارية محدودة



تتبع شركة كنان أفضل الممارسات المتعلقة بحوكمة الشركات طبقاً للوائح التنفيذية التي تصدرها هيئة سوق المال



تتبع شركة كنان أفضل الممارسات المتعلقة بحوكمة الشركات طبقاً للوائح التنفيذية التي تصدرها هيئة سوق المال





أ. محمد الفضل
عضو



أ. عبد السلام العقيل
نائب الرئيس



د. زهير البكري
الرئيس



م. نضال جمجوم
المضو المنتدب والرئيس التنفيذي



أ. وليد فطاني
عضو



أ. عبد الرحمن عداس
عضو



م. بندر الزامل
عضو



أ. عبد الرحمن العريفي
عضو



م. نمار غوث
الرئيس التنفيذي للمعاملات



م. نضال جمجوم
الرئيس التنفيذي



أ. محمد دمياطي
نائب الرئيس للخدمات المساندة



أ. محمود أبو منصور
الرئيس المالي التنفيذي

إنجازات المراكز التجارية

1.4 مليار ريال سعودي
حجم الاستثمار

10 مراكز تجارية
في أنحاء المملكة العربية السعودية

6
مدن

40 مليون
زائر سنوياً

322 ألف متر مربع
إجمالي المساحات التأجيرية



إنجازات المجتمعات السكنية



6 مليار ريال سعودي
حجم الاستثمار

5.9 مليون متر مربع
المساحة الإجمالية لأراضي
المشاريع

850

إجمالي عدد الوحدات البيعية



302 ألف متر مربع
إجمالي المسطحات الخضراء

لمحة عن مشاريعنا

المجتمعات السكنية مشارف هيلز الرياض



مجتمع سكني

جمعية اتحاد الملاك

52 ألف متر مربع
حدائق وممشى بالإضافة
إلى ممر دراجات



مسجد

طاقة استيعابية: 1000 مصلي

مجمع تجاري

نبتة عن الفعاليات

<https://>

youtu.be/

المراكز التجارية < عالية مول

يعتبر أحد أكبر المراكز التجارية في
المدينة
المنورة وأشهرها. وتم البدء بخطة التوسعة
لخدمة سكان وزوار المدينة. تشمل
التوسعة:

480 مليون ريال سعودي
حجم الاستثمار

300 ألف متر مربع
مساحة أرض التوسعة

78 ألف متر مربع
إجمالي المساحة التجارية

مطاعم داخلية وخارجية
متاجر متنوعة

230
غرفة فندقية



مركز أفكار مقر الإبداع



نهدف في كنان إلى زيادة رضا العملاء
من خلال
تطوير منتجات مميزة وفريدة ذات جودة
عالية،
لذلك تم إنشاء مركز أفكار .

مركز أفكار هو المكان الذي نستكشف
داخله جميع الابتكارات والحلول الجديدة
ليتم تطبيقها في
مشاريع كنان بعد اختبارها واختيار الأفضل
منها لضمان تحسين جودة حياة عملائنا
وتقديم
تجربة استثنائية لهم.

مقرنا بحلته الجديدة النجاح يبدأ من الداخل

بتصميم حيوي وبيئة ملهمة،
يستمر فريقنا في الإبداع من داخل
مقرنا الجديد.



إمكانيات التمويل



- 1.2 مليار ريال سعودي زيادة في الخمس سنوات الماضية.
- قدرة مالية صلبة.
- انخفاض معدل القروض مقارنة بالأصول.
- قدرة تمويلية تصل إلى 650 مليون ريال سعودي .
- تسوية الديون بنهاية عام 2023.
- رأس مال المراكز التجارية 180 مليون ريال سعودي.

شركائنا



شكراً